



Aika 12.05.2025, klo 16:00 - 18:17

Paikka Vihikari 10, 6.krs

Käsitellyt asiat

§ 20 Muistion tarkastajan valinta

§ 21 Ajankohtaiset asiat

§ 22 Talousarviomuutokset 2025 / Käyttötalous- ja investointiosa

§ 23 Maankäytön toteutusohjelma 2025-2030

§ 24 Talouden seuranta 3/2025



Saapuvilla olleet jäsenet

Ahti Tahkola, puheenjohtaja
Pia Hanski
Teemu Kakko, varajäsen
Jorma Kananen
Pauli Määttä
Kerttu Mömmö
Tuula Rauma

Muut saapuvilla olleet

Tiina Orkamaa, taloussihteeri, sihteeri
Elmer Hakala, nuorisovaltuuston edustaja
Eemeli Nurmi, saapui 16:46, poistui 17:37
Jyri Ulvinen, sivistysjohtaja, poistui 16:45

Poissa

Jarmo Haapaniemi, valtuuston pj
Arto Hämäläinen
Tapio Juvani
Kalevi Kerttula
Essi Nättinen
Antti Ollikainen, kunnanhallituksen pj

Allekirjoitukset

Ahti Tahkola
Puheenjohtaja

Tiina Orkamaa
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Kempeleen kunta 14.05.2025 klo 10:10.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.05.2025

20.05.2025

Ahti Tahkola

Teemu Kakko



§ 20

Muistion tarkastajan valinta

Resurssivaliokunta valitsee muistiontarkastajan tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan muistion.

Resurssivaliokunta (12.5.2025):

Resurssivaliokunnan muistion tarkastaa puheenjohtajan lisäksi Teemu Kakko.



§ 21

Ajankohtaiset asiat

Vastuuhenkilö:

- Talousarvion 2026 aikataulu ja valmistelu

Resurssivaliokunta (12.5.2025):

Resurssivaliokunta merkitsee talousarvion 2026 aikataulun ja valmistelun tiedoksi.



§ 22

Talousarviomuutokset 2025 / Käyttötalous- ja investointiosa

244Dno-2025-205

Talousarvioon 2025 esitetään seuraavia muutoksia:

1. Lisätään investointiosan maanmyyntituloihin 1 200 000 euroa. Kunnanhallituksen päätöksellä on myyty Kärkkäinen Oy:lle kevään aikana tontti, joka ei ole ollut mukana talousarviossa. Vastaavasti talousarviota muutetaan myös käyttötalouden osalta syntyvän maanmyyntivoiton 1,1 m€ osalta.
2. Lisätään käyttötalouteen opetukseen määrärahaa yhteensä 255 000 euroa. Oppimisen ja koulunkäynnin tuen uudistus tulee voimaan 1.8.2025. Uudistuksen myötä opetuksen järjestäjän on varattava lukuvuosittain opetussuunnitelmaan perustavassa suunnitelmassa yhteensä vähintään 0,122 opetustuntia koulun oppilasta kohden viikossa ryhmäkohtaisiin tukimuotoihin. Kempeleessä ryhmäkohtaisen tukimuodon lisäresurssitarve on 158 vvh. Tunnit jaetaan kouluille oppilasmäärien mukaisesti. Uusia virkoja tuen uudistuksen vuoksi ei perusteta, vaan lisätunnit hoidetaan olemassa olevalla henkilöstöllä sekä määräaikailla tehtävillä. Talousarviovaikutus on 145 000 euroa.

Perusopetukseen on ilmoittautunut uusia oppilaita vuoden 2025 talousarvion laadinnan jälkeen. Osalla oppilaista on erityistarpeita terveydellisten syiden vuoksi. Tämän seurauksena on tarpeen palkata viisi määräaikaista koulunkäyntiohjaajaa oppilaiden henkilökohtaisiksi avustajiksi sekä yksi määräaikainen luokanopettaja koulun yhden ikäluokan oppilasmäärän kasvun vuoksi. Kunnanhallitus on myöntänyt tehtäviin täyttöluvut (KH 10.2.2025/42§, KH 22.4.2025/119§, KH 5.5.2025/113§). Lisäksi koulusihteerin tehtävä on muutettu sivistysjohtajan päätöksellä sivistyspalvelujen suunnittelijan tehtäväksi ja valmistavan opetuksen opettajan työsuhdetta jatketaan vielä elo-syyskuulle valmistavan opetuksen oppilaiden opetuksen järjestämiseksi. Talousarviovaikutus on näiden osalta 110 000 euroa.

3. Vähennetään käyttötalouden verotuloja 630 000 euroa
Toukokuussa päivittyneessä Kuntaliiton verokehikossa veroennuste on pienentynyt olennaisesti talousarvion pohjana olleesta veroennusteesta.
4. Vähennetään käyttötalouden valtionosuuksia 315 000 euroa.
Valtionvarainministeriön 19.12.2024 tekemän valtionosuuspäätöksen mukaisesti valtionosuudet ovat alittamassa talousarvioon arvioidut valtionosuudet.

Resurssivaliokunta (12.5.2025):

Resurssivaliokunta ohjaa, että esitetyt käyttötalous- ja investointiosan talousarviomuutokset hyväksytään.



Palveluvaliokunta, § 35, 29.04.2025
Elinvoimavaliokunta, § 32, 29.04.2025
Resurssivaliokunta, § 23, 12.05.2025

§ 23

Maankäytön toteutusohjelma 2025-2030

244Dno-2025-382

Palveluvaliokunta, 29.04.2025, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Eemeli Nurmi, eemeli.nurmi@kempele.fi

Liitteet

- 1 Maankäytön toteutusohjelma 2025-2030 LUONNOS
- 2 Hajarakentamisen nykytila LUONNOS

Maankäytön toteutusohjelmatyössä seurataan vuosittain asuntotuotannon toteutumista ja varmistetaan riittävä asunto- ja yritystonttituotanto tuleville vuosille. Ohjelmatyössä ennakoidaan investointeja ja sovitetaan yhteen maanhankinnan, kaavoituksen, infran rakentamisen ja tontinluovutuksen kokonaisuus ja toimenpiteiden oikea-aikaisuus. Lisäksi toteutusohjelmassa arvioidaan asuntotuotannon vaikutuksia kunnan varhaiskasvatus- ja koulupalveluihin. Maankäytön toteutusohjelma on vuosittain päivitettävä asiakirja. Ohjelmatyössä on mahdollisuus vuosittain tarkasteltavaan teemaliitteeseen. Vuoden 2024 päivityksessä ei laadittu teemaliitettä. Tämän vuoden teemaliitteenä on selvitys hajarakentamisen nykytilasta.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta maankäytön toteutusohjelman 2025-2030 ja hajarakentamisen nykytila-teemaliitteen luonnoksiin.

Valiokunnan ohjaus:

1. Maankäytön toteutusohjelma 2025-2030

Palveluvaliokunta ohjaa kehittämään maankäytön toteutusohjelmaa luonnoksen pohjalta. Palveluvaliokunta pitää tärkeänä, että maankäytön toteutusohjelma elää kulloisenkin tilanteen mukaan esimerkiksi väestöennusteita seuraten.

2. Hajarakentamisen nykytila

Palveluvaliokunta ohjaa etenemään hajarakentamisen osalta luonnoksen mukaisesti. Palveluvaliokuntaa miellytti erityisesti haja-asutusrakentamisen kehittäminen kyläalueiden erityistarpeet huomioonottaen. Palveluvaliokunta pitää tärkeänä, että hajarakentamisen osalta laadittaisiin selkeä oma erillinen asiakokonaisuus.



Valmistelijat / lisätiedot:

Eemeli Nurmi, eemeli.nurmi@kempele.fi

Liitteet

- 1 Maankäytön toteutusohjelma 2025-2030 LUONNOS
- 2 Hajarakentamisen nykytila LUONNOS

Maankäytön toteutusohjelmatyössä seurataan vuosittain asuntotuotannon toteutumista ja varmistetaan riittävä asunto- ja yritystonttituotanto tuleville vuosille. Ohjelmatyössä ennakoidaan investointeja ja sovitetaan yhteen maanhankinnan, kaavoituksen, infran rakentamisen ja tontinluovutuksen kokonaisuus ja toimenpiteiden oikea-aikaisuus. Lisäksi toteutusohjelmassa arvioidaan asuntotuotannon vaikutuksia kunnan varhaiskasvatus- ja koulupalveluihin. Maankäytön toteutusohjelma on vuosittain päivitettävä asiakirja. Ohjelmatyössä on mahdollisuus vuosittain tarkasteltavaan teemaliitteeseen. Vuoden 2024 päivityksessä ei laadittu teemaliitettä. Tämän vuoden teemaliitteenä on selvitys hajarakentamisen nykytilasta.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta maankäytön toteutusohjelman 2025-2030 ja hajarakentamisen nykytila-teemaliitteen luonnoksiin.

Valiokunnan ohjaus:

Elinvoimavaliokunta (29.4.2025):

Elinvoimavaliokunta oli tyytyväinen esitettyyn maankäytön toteutusohjelman luonnokseen.

Resurssivaliokunta, 12.05.2025, § 23

Valmistelija / lisätiedot:

Eemeli Nurmi, eemeli.nurmi@kempele.fi

Liitteet

- 1 Maankäytön toteutusohjelma 2025-2030 LUONNOS 7.5.2025
- 2 Hajarakentamisen nykytila LUONNOS

Maankäytön toteutusohjelmatyössä seurataan vuosittain asuntotuotannon toteutumista ja varmistetaan riittävä asunto- ja yritystonttituotanto tuleville vuosille. Ohjelmatyössä ennakoidaan investointeja ja sovitetaan yhteen maanhankinnan, kaavoituksen, infran rakentamisen ja tontinluovutuksen kokonaisuus ja toimenpiteiden oikea-aikaisuus. Lisäksi toteutusohjelmassa arvioidaan asuntotuotannon vaikutuksia kunnan varhaiskasvatus- ja koulupalveluihin. Maankäytön toteutusohjelma on vuosittain päivitettävä asiakirja. Ohjelmatyössä on



mahdollisuus vuosittain tarkasteltavaan teemaliitteeseen. Vuoden 2024 päivityksessä ei laadittu teemaliitettä. Tämän vuoden teemaliitteenä on selvitys hajarakentamisen nykytilasta.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta maankäytön toteutusohjelman 2025-2030 ja hajarakentamisen nykytila-teemaliitteen luonnoksiin.

Resurssivaliokunta (12.5.2025):

Resurssivaliokunta on tyytyväinen esitettyyn maankäytön toteutusohjelman 2025-2030 ja hajarakentamisen nykytila-teemaliitteen luonnoksiin ja ohjaa, että kyseisten dokumenttien osalta edetään luonnosten mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus



§ 24

Talouden seuranta 3/2025

244Dno-2025-234

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Leppänen, talousjohtaja, juho.leppanen@kempele.fi

Liitteet

1 Talouden seuranta 032025.pdf

Maaliskuun lopussa tilikauden ylijäämä on 0,7 milj. euroa. Tilanne on 0,8 milj. euroa parempi kuin viime vuonna vastaavaan aikaan. Parempaa tilannetta selittää se, että maanmyyntivoittoja on kertynyt n. 1 milj. euroa ja viime vuoden vastaavaan aikaan maanmyyntivoittoja ei ollut vielä kirjautunut kirjanpitoon.

Toimintakulut ovat alittaneet talousarvion kokonaisuutena n. 1,1 milj. eurolla toteumaprosentin ollessa 23,5 %. Alituksesta 0,5 milj. euroa koostuu kesäkuussa maksettavista lomarahastoista. Tämän lisäksi talousarvio on alittunut varhaiskasvatuksessa ja teknisissä palveluissa molemmissa n. 0,3 milj. eurolla. Hallintopalvelut sekä sivistys- ja vapaa-aikapalvelut ovat toteutuneet kokonaisuutena lähes talousarvion mukaisesti. Toimintakulut ovat kasvaneet 9,4 %:a. Toimintakulujen kasvua kasvattaa TE-palveluiden siirto kunnille vuoden alusta lukien.

Verotulot ovat alittaneet talousarvion tasaisen toteuman n. 0,4 milj. eurolla. Verotulot ovat kasvaneet merkittävästi n. 9,4 % (1,1 milj. euroa) edellisestä vuodesta johtuen vuodelle 2025 tehdystä tuloveroprosentin korotuksesta. Valtionosuudet ovat lähes talousarvion mukaiset ja ne ovat kasvaneet 5,1 % (0,3 milj. euroa).

Investointeja on kertynyt 3,4 milj. euroa, mikä on noin 12,4 %:a koko vuodelle arvioiduista investoinneista. Lyhytaikaista lainaa on nostettu maaliskuun lopussa 1 milj. euroa lisää vuoden vaihteesta. Pitkäaikaista lainaa ei ole nostettu.

Resurssivaliokunta (12.5.2025):

Resurssivaliokunta merkitsee maaliskuun 2025 talouden seurannan tiedoksi.



Muutoksenhakukielto

§20, §21, §22, §23, §24

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukiellon peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 42c §)